

Curriculum Professionale

Informazioni personali	<ul style="list-style-type: none"> • FERREA Marco • Data di nascita: 25 Novembre 1967 • Luogo di nascita: Milano • Residenza: Strada Provinciale n° 2/C Ronco Biellese (BI)
Istruzione	<p>Anno scolastico 1988/1989 I.T.S.G. "Vaglio Rubens" Biella</p> <p>Diploma</p> <p>01/04/2005 Collegio dei Geometri Pr. Biella</p> <p>Iscrizione Albo Professionale</p> <p>14/04/2011 Citta Studi con sede in Biella</p> <p>Abilitazione Professionale di Coordinatore per la Sicurezza nei Cantieri</p> <p>25/03/2019 Beta Formazione S.r.l.</p> <p>Abilitazione alla certificazione energetica degli edifici</p> <p>15/12/2021 GEO NETWORK SRL</p> <p>Corso Professionale in valutazione degli immobili</p> <p>Corsi di aggiornamento ed attestati vari (vedere in proposito allegati)</p> <p>Vedi ALLEGATI FORMAZIONE PROFESSIONALE CONTINUA</p>
Esperienze	<p>1989/1992 Studio Tecnico Ponderano</p> <p>Praticante</p> <ul style="list-style-type: none"> • Durante l'intero periodo di praticantato sono state seguite e si è partecipato attivamente allo svolgimento di diverse pratiche relative alle molteplici attività d'ufficio. • Dall'anno 1997 titolare di partita IVA in qualità di rilevatore e disegnatore tecnico <p>2008 Studio Tecnico Ronco B.se</p> <p>2012 Studio Tecnico Biella</p>
Attività Svolte	<p>- Costruzioni civili</p> <p>Ristrutturazioni e Nuova Costruzione di Fabbricati residenziali e accessori di pertinenza.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Consultazione norme urbanistiche e prescrizioni degli strumenti urbanistici (Regolamenti edilizi, sanitari e norme di attuazione). • Rilievi di fabbricati esistenti; • Restituzione dei rilievi eseguiti; • Richiesta Titoli Abilitativi Municipali "Interventi subordinati a denuncia di Inizio Attività (D.I.A. ex Legge 662/96) o a permesso di costruire (ex autorizzazione o concessione edilizia)"articolo 22 e 10 del D.P.R. 06-Giugno 2001 n° 380 e successive modifiche ed integrazioni di cui al D.L. 27 Dicembre 2002 n° 301, attualmente normato dal TESTO UNICO DELLE DISPOSIZIONI LEGISLATIVE E REGOLAMENTARI IN MATERIA DI EDILIZIA. • Pratiche di autorizzazione allo scarico di reflui domestici non recapitanti in rete fognaria (L.r. 13/90 e seguenti).

Attività Svolte

- Calcolo e stesura di computi metrici e contabilità dei lavori, capitolati e contratti.
- Pratiche agibilità corredate di tutte le dichiarazioni e certificazioni occorrenti (impianti L.46/90;isolamento termico L. 10/91;sup. barriere architettoniche L. 13/89).

- Pratiche catastali

- Ricerche catastali e richieste estratti di mappa e di misura, di tipi mappali e di frazionamento presso le Agenzie del Territorio competenti;
- Compilazione denunce urbane di nuovo accatastamento e di variazione con presentazione e ritiro degli elaborati presso l'Agenzia del Territorio competente;
- Compilazione domande di voltura c.t. e c.e.u.;

- Operazioni di estimo

- Stima sommaria corredata della descrizione dettagliata di appezzamenti rustici o fabbricabili e di fabbricati civili per addivenire al più probabile valore dei beni alla data stabilita.
- La valutazione degli immobili secondo gli European Valuation Standards (EVS), Market Comparison Approach (MCA).

- Sicurezza nei cantieri

- competenze professionali relative agli adempimenti di cui al T.U.S. (D.lgs 81/2008 e s.m.i.);
- Incarico di Coordinatore per la Progettazione e per l'esecuzione dei lavori (C.S.P. e C.S.E.);
- Redazione P.S.C. ed elaborati correlati;
- Redazione P.O.S.;

- Varie

- Compilazione e presentazione di denunce di successione presso l'Agenzia delle Entrate di Biella;
- Stesura promemoria con ricerche atti e titoli abilitativi pregressi per operazioni di vendita, permuta e simili;
- R.R.E. (Relazione di Regolarità Edilizia);
- A.P.E. (Redazione Attestati di Prestazione Energetica);

Sistema operativi e Programmi utilizzati

- Conoscenza avanzata di Sistema Operativo Windows "3.1;ME;XP Professional" Microsoft Office (Excel, Word, Adobe Acrobat); Internet Explorer; Outlook Express; Autocad ; Docfa release 4.00 e precedenti;PREGEO 10.00 e precedenti;
- Primis dcf – revolution computi;
- Allplan – Auto CAD (programmi di disegno tecnico) 2D e 3D Rendering e presentazioni;
- Certus – Certus N - Certus PN – Certus Revolution;
- Termus – Praticus DIA – Praticus Energia;

Prima lingua	ITALIANO	
Altre lingue	INGLESE	FRANCESE
• Capacità di lettura	Livello : base	Livello : scolastico
• Capacità di scrittura	Livello : base	Livello : scolastico
• Espressione orale	Livello : base	Livello : scolastico

Capacità relazionali	Abilità nella gestione dei rapporti interpersonali sviluppati durante le fasi di studio e realizzazione di progetti in forma collaborativa e nel rapporto con la clientela e gli enti pubblici.
Capacità organizzative	Buona capacità di autogestione e autonomia organizzativa, appresi nell'ambiente di lavoro. Spirito di iniziativa
Patente	Patente tipo B – Mezzo proprio
Indirizzi E-MAIL	Posta ordinaria : m251167@hotmail.it Posta certificata : marco.ferrea@geopec.it

Allegati:

• **LIBRETTO FORMAZIONE PROFESSIONALE CONTINUA CERTIFICATO**

- triennio 2015/2017;
- triennio 2018/2020;
- triennio 2021/2023;
- triennio 2024/2026;

Biella 21 aprile 2026

Firma

