

1 **Estratto Verbale del C.d.A. № 601 del 25 novembre 2024.**

2 **5) Intervento di realizzazione della nuova sede aziendale di Vercelli**

3 **(Via Trento angolo Via Latina):**

4 **a) Lotto 1: realizzazione di un impianto di ricarica per bus elettrici**

5 **destinati ai servizi di Trasporto Pubblico Locale, nonché degli**

6 **interventi di predisposizione del sito. Affidamento incarico Direzione**

7 **lavori, contabilità e coordinamento sicurezza in fase di esecuzione;**

8 **b) Lotto 2: realizzazione impianto distributore metano da**

9 **autotrazione (GNC/GNL). Affidamento incarico progettazione PFTE,**

10 **progetto esecutivo, direzione lavori e coordinamento sicurezza in fase**

11 **di progettazione ed esecuzione. Autorizzazione a procedere ad**

12 **affidamento diretto;**

13 **c) Lotto 3: realizzazione degli edifici per uffici, officina di**

14 **manutenzione e locali tecnici. Approvazione documenti di gara per**

15 **procedura negoziata relativa all'affidamento della progettazione**

16 **PFTE, progetto esecutivo, direzione lavori e coordinamento sicurezza**

17 **in fase di progettazione ed esecuzione, ed avvio della procedura.**

18 In relazione al *Lotto 1*, il Direttore Generale richiama la delibera assunta

19 dal Consiglio durante la seduta n° 592 dello scorso 7 Marzo 2024, in virtù

20 della quale era stata avviata trattativa per l'affidamento diretto di incarico

21 al raggruppamento di professionisti costituito dagli Ingg.:

22 • Marco Chigioni, cui sarà affidata la Direzione lavori per la parte  
23 impiantistica;

24 • Luca Albertella, cui sarà affidata la Direzione lavori per la parte  
25 strutturale;

1 • Luca Delli Veneri, cui è affidato il Coordinamento della sicurezza in  
2 fase di esecuzione lavori.

3 L'offerta proposta dal raggruppamento di professionisti è di seguito  
4 dettagliata:

5 Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione .....€ 138.156,25

6 Ribasso di offerta..... 2,28 %

7 Importo ribassato .....€ 135.000,00

8 Cassa previdenziale 4% ..... € 5.400,00

9 IVA 22% ..... € 30.888,00

10 Importo complessivo affidato.....€ 171.288,00

11 Risulta pertanto confermato che l'importo offerto, al netto di IVA e Cassa  
12 previdenziale, si pone al di sotto della soglia limite per l'affidamento  
13 diretto di servizi e forniture, inclusi servizi di ingegneria e l'attività di  
14 progettazione, prevista dal Codice Appalti.

15 Il Direttore Generale da altresì atto del fatto che sono state esperite con  
16 esito positivo le verifiche inerenti al possesso, da parte dei professionisti,  
17 dei requisiti di legge per l'assunzione dell'incarico stesso; pertanto, il  
18 Direttore Generale propone al Consiglio l'affidamento dell'incarico.

19 Prima di passare alla fase deliberativa, in applicazione di quanto previsto  
20 dall'allegato 4 al PTPC riguardo all'attestazione dell'assenza di conflitti  
21 di interessi in capo ai singoli membri del Consiglio di Amministrazione e  
22 dell'organo di controllo aziendale, ciascun Consigliere e Sindaco presente  
23 rilascia, perché sia messa a verbale, la dichiarazione circa l'assenza di  
24 alcun tipo di conflitto di interessi per quanto concerne l'affidamento in  
25 oggetto.

