

LAURA FINOTTI

Via Nazionale 13 – 28072 Briona –NO-

Tel: 0321.826120 – cell.: 349.6959711

Email: laura.finotti@yahoo.it

PEC: laura.finotti@geopec.it

Dati personali

- Data di nascita: 15 ottobre 1984
- Luogo di nascita: Novara
- Residenza: Briona –NO-

Istruzione e formazione

- 1998-2003 Istituto Tecnico Statale per Geometri “P.L. NERVI” di Novara, indirizzo sperimentale.
- Ottobre 2006: esame per l’abilitazione all’esercizio della libera professione, superato con esito positivo.
- Marzo 2007: iscrizione all’Albo dei Geometri della Provincia di Novara con il numero 2622.
- Giugno 2008: acquisizione dell’attestato di Coordinatore per la Sicurezza (D. Lgs. 494/96) e successivi aggiornamenti previsti per legge nel Maggio 2013 e nel Dicembre 2017 (D. Lgs. 81/08). Ultimo aggiornamento in corso.
- Novembre 2016: Corso base abilitante all’attività di Amministratore di Condominio (Legge 220/2012 e D.M. 140/2013) con superamento dell’esame finale con esito positivo.
- Luglio 2021: Corso abilitante e ottenimento di qualifica come Tecnico esperto in interventi di risanamento da gas radon (D. Lgs. 101/2020).

Esperienze lavorative

- Dal marzo del 2018 ad oggi: collaborazione con la società Walls S.r.l. di Borgomanero (NO) come tecnico progettista e disegnatore nell’ufficio tecnico di progettazione interno.
L’esperienza lavorativa ha riguardato, tra le altre cose:
 - ottenimento delle autorizzazioni per la realizzazione di villa unifamiliare sul lungo lago di Orta (Autorizzazione Paesaggistica Ordinaria e Permesso di Costruire);
 - ottenimento delle autorizzazioni per la realizzazione di un complesso residenziale composto da tredici ville in zona boscata (Autorizzazione di tipo forestale e paesaggistico e Permesso di Costruire Convenzionato);
 - redazione degli elaborati tecnici esecutivi di produzione, per la realizzazione e la posa delle strutture W4H per la realizzazione di edifici quali RSA, palazzine residenziali e industriali, ville, depositi.
- Dal gennaio del 2007 ad oggi: libera professione e collaborazione con studi tecnici.
L’esperienza lavorativa riguarda ed ha riguardato l’assistenza e/o l’assunzione di incarico per la progettazione, la direzione dei lavori ed il coordinamento per la sicurezza nei cantieri, quali:

- _ l'ampliamento di un asilo pubblico e la realizzazione di un nuovo refettorio presso le scuole elementari e medie comunali;
- _ il rifacimento di Vie pubbliche comunali e dei relativi sottoservizi;
- _ l'adeguamento sanitario di una casa di cura per anziani;
- _ il miglioramento funzionale di un incrocio viario su Strada Provinciale con la realizzazione di un'area pedonale, un parcheggio ed una rotatoria;
- _ la realizzazione di villette unifamiliari private con struttura composita con particolare attenzione al risparmio energetico, seguendo il cliente dallo studio preliminare alla consegna del fabbricato;
- _ la ristrutturazione di fabbricati ad uso civile e commerciale ed il rifacimento di facciate e coperture;
- _ presentazione di S.C.I.A. commerciale e assistenza nella direzione dei lavori per la realizzazione di un impianto di produzione di carburante sintetico da biomassa.

Altre esperienze hanno toccato i seguenti campi:

- _ ricerche e verifiche ipocatastali, stesura e presentazione di note di trascrizione, iscrizione ed annotazione presso la Conservatoria dei registri immobiliari preposta all'accettazione delle stesse; ho assunto l'incarico di studio, stesura, presentazione e ritiro a buon fine della trascrizione di decreti ingiuntivi, atti di pignoramento immobiliare, trascrizione di atti di citazione relativamente a revoca di fondo patrimoniale e richiesta di nullità di Trust, iscrizione di ipoteca giudiziale a seguito di decreto ingiuntivo, richiesta di certificato ventennale catastale e ipotecario operando nelle provincie di Novara, Verbania, Varese, Vercelli, Frosinone;
 - _ redazione di dichiarazioni di successione e volture catastali;
 - _ rilievi di terreni e fabbricati e stesura di pratiche catastali;
 - _ esecuzione di render rappresentativi per nuove costruzioni e ristrutturazioni.
- Dal settembre del 2003 al dicembre del 2006: periodo di praticantato presso lo Studio Tecnico Associato Geometri Conterbia e Zanicotti di Sizzano (NO). I lavori trattati nel periodo di praticantato hanno riguardato la collaborazione in: progetto completo di edifici civili e artigianali, computi metrici, rilievi topografici, planimetrici ed altimetrici di fondi rustici, frazionamenti catastali, denunce catastali e pratiche N.C.E.U.

Conoscenze Informatiche

- Programmi per la progettazione: AutoCAD 2D e 3D, Revit Architecture (AutoCAD Suite).
- Programmi per l'elaborazione di documenti catastali e di registrazione ipotecaria quali PreGeo, DocFa, Voltura, Nota.
- Programmi "ACCA Software" quali PriMus per la redazione di computi metrici, CerTus per la stesura dei piani di sicurezza.
- Pacchetto Office.

Lingue Straniere

- Inglese, livello scolastico.